



# CITTA' DI PARABIAGO

Città Metropolitana di Milano

## CONSIGLIO COMUNALE

Delibera n. 32 del 02/04/2026

OGGETTO:

CONTRODEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria di prima convocazione

Seduta pubblica

L'anno 2026 il giorno 2 del mese di aprile alle ore 20:30 nella sede comunale, si è riunito il Consiglio comunale come da avvisi scritti consegnati al domicilio dei consiglieri a mezzo posta elettronica certificata. La convocazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio a norma di legge.

I consiglieri assegnati di carica sono:

<i><b>Componente</b></i>	<i><b>Presenza</b></i>	<i><b>Componente</b></i>	<i><b>Presenza</b></i>
CUCCHI RAFFAELE	P	POLITO GIULIANO	P
SCALVINI DIEGO	P	RAIMONDI CARLO	P
ZERBINI STEFANIA	P	NEBULONI ADRIANA	P
MEZZENA ROBERTO	P	VENTURINI ORNELLA	P
RE VALENTINA	P	GHIANI ALESSANDRA	P
BONGINI MANUEL	P	NEBULONI GIORGIO	P
RAIMONDI BRUNO MIGUEL	A.G.	RANCILIO GIULIANO	P
CHERUBELLI ULISSE	P	SARTORI GIACOMO	P
SLAVAZZA MARIA ENRICA	P		

Totale Presenti: **16**

Totali Assenti: **1**

Partecipa con le funzioni di legge, il Segretario Generale, Daniela Sacco, in presenza presso la sede comunale, come anche il Presidente e i consiglieri, ai sensi dell'art. 56, comma 3, del regolamento del Consiglio comunale approvato con deliberazione n. 31 del 04.07.2022.

Adriana Nebuloni assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita i consiglieri a trattare l'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI PARABIAGO

CONSIGLIO COMUNALE DEL GIORNO 02.04.2026 ORE 20:38

PRODC 28/2026

**DELIBERA N.32**

---

OGGETTO: **CONTRODEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I.**

Consiglieri presenti in aula n.16, nominativamente indicati nel frontespizio del presente verbale, su 17 assegnati e in carica.

Risultano, altresì, presenti gli Assessori esterni, Signori: Luca Ferrario, Quietì Dario, Almici Mario; in collegamento Benedettelli Barbara; assente Lonati Elisa.

Il Presidente dà lettura dell'art.78 del TUEL 267/2000 comma 2, che così recita: "*Doveri e condizioni giuridica - 2. Gli amministratori di cui all'art. 77 – comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini al quarto grado.*".

Il Presidente, successivamente, cede la parola al Sindaco per l'illustrazione dell'argomento in oggetto, assistito per delucidazioni tecniche dal Dott. P.T Alberto Benedetti dello studio Soster redattore della variante del piano di governo del territorio, invitato a prendere posto al tavolo dei Consiglieri, come integralmente riportato nel verbale di discussione che, una volta trascritto, è da intendersi allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Il Presidente precisa che si procederà all'esame prima dell'Allegato A "proposte di controdeduzione alle osservazioni pervenute", poi dell'allegato B "proposte di controdeduzione alle osservazioni e ai pareri pervenuti dagli Enti" e infine dell'allegato C "Proposta di controdeduzione relative al punto 5 "Difesa del suolo" di Città metropolitana di Milano";

Il Presidente prosegue precisando che si procederà alla illustrazione da parte del Sindaco o del redattore della variante al PGT, alla discussione e alla relativa votazione di ogni singola proposta di controdeduzione per ciascuna delle singole osservazioni – a prescindere che siano contenute in note protocollate contenenti una o più osservazioni – con "accoglimento", "parziale accoglimento" o "non accoglimento" di

ciascuna delle stesse, secondo quanto riportato nell'Allegato A "proposte di controdeduzione alle osservazioni pervenute";

*Con riguardo all'Allegato A:*

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.01 – prot. 31528 in data 27/10/2025 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.01 – prot. 31528 in data 27/10/2025 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli e n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione 01 – prot. 31528** in data 27/10/2025 nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.02 - prot. 33732 in data 17/11/2025 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.02 - prot. 33732 in data 17/11/2025 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione 02 – prot. 33732** in data 17/11/2025, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.03 - prot. 37512 in data 19/12/2025 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.03 - prot. 37512 in data 19/12/2025 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.03 - prot. 37512** in data 19/12/2025, allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.04 - prot. 37511 in data 19/12/2025 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.04 - prot. 37511 in data 19/12/2025 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.04 - prot. 37511** in data 19/12/2025, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.01 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.01 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione;

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.05.01 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.02 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.02 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.05.02 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.03 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.03 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.05.03 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.04 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.04 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.05.04 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente, con riferimento alla proposta di controdeduzione all'osservazione 05.05 - prot. 155 in data 05/01/2026, evidenzia che è stata presentata una proposta di EMENDAMENTO da parte del Gruppo consiliare RiParabiago prot.10536 del 02/04/2026, rispetto alla quale il Dirigente del Settore tecnico ha fatto pervenire il proprio parere tecnico non favorevole all'accoglimento della proposta di emendamento. Il Presidente, pertanto, cede la parola al Consigliere Rancilio per la lettura dell'emendamento. Segue la discussione sul punto.

Il Presidente pone in votazione la predetta proposta di emendamento della proposta di controdeduzione all'osservazione 05.05 - prot. 155 in data 05/01/2026.

Il consiglio comunale con n. 6 voti favorevoli (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani, Cherubelli) e n.10 contrari, su n. 16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE L'EMENDAMENTO** presentato da parte del

Gruppo consiliare RiParabiago prot.10536 in data 02/04/2026 relativo alla proposta di controdeduzione all'osservazione 05.05 - prot. 155 in data 05/01/2026;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione 05.05 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione, come non emendata, e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione, come non emendata, all'osservazione 05.05 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone il parziale accoglimento dell'osservazione nei termini indicati nella proposta di controdeduzione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione 05.05 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione, come non emendata, allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.06 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.06 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.05.06 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n. 05.07.1 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n. 05.07.1 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.05.07.1 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.07.2 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.07.2 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.05.07.2 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.08 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.08 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.05.08 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.09 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.09 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.05.09 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.10 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.10 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.05.10 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.05.11 - prot. 155 in data 05/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.05.11 - prot. 155 in data 05/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.05.11 - prot. 155** in data 05/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.06 - prot. 947 in data 13/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.06 - prot. 947 in data 13/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.06- prot. 947** in data 13/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.07 - prot. 1135 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione;

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.07 - prot. 1135 in data 14/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.07 - prot. 1135** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.08.01 - prot.1157 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.08.01 - prot.1157 in data 14/01/2026 che propone il parziale accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n. 08.01- prot.1157** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.08.02 - prot.1157 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.08.02 - prot.1157 in data 14/01/2026 che propone il parziale accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n. 08.02- prot.1157** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.08.03 - prot.1157 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.08.03 - prot.1157 in data 14/01/2026 che propone il parziale accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n. 08.03- prot.1157** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.08.04 - prot.1157 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.08.04 - prot.1157 in data 14/01/2026 che propone il parziale accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.08.04- prot.1157** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.08.05 - prot.1157 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.08.05 - prot.1157 in data 14/01/2026 che propone il parziale accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.08.05- prot.1157** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

-il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.08.06 - prot.1157 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.08.06 - prot.1157 in data 14/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 08.06- prot.1157** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.09 - prot. 1205 in data 14/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.09 - prot. 1205 in data 14/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n. 09 - prot. 1205** in data 14/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.01 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.01 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.01 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.02 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.02 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.02 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.03 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.03 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.03 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.04 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.04 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.04 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.05.1 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.05.1 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Rancilio, Venturini, Nebuloni, Ghiani), n.1 contrari (Sartori) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.05.1 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.05.02 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.05.02 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.03 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.06 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.06 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani)

su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALEMENTE l'osservazione n.10.06 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.07 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.07 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.07 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.08 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.08 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALEMENTE l'osservazione n.10.08 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.09 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.09 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.09 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.10 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.10 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.10 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.11 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.11 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.10.11 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.12.1 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.12.1 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALEMENTE l'osservazione n.10.12.1 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.12.2 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.12.2 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.10.12.2 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.13 - prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.13 - prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.10.13 - prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.10.14- prot. 1295 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.10.14- prot. 1295 in data 15/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.10.14- prot. 1295** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.11 - prot. 1298 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.11 - prot. 1298 in data 15/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.11 - prot. 1298** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.12 - prot. 1305 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.12 - prot. 1305 in data 15/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.12 - prot. 1305** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.13 - prot. 1312 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.13 - prot. 1312 in data 15/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n.13 - prot. 1312** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.14 - prot. 1336 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.14 - prot. 1336 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.14 - prot. 1336** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.15 - prot. 1355 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.15 - prot. 1355 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.15 - prot. 1355** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.16 - prot. 1356 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.16 - prot. 1356 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.16 - prot. 1356** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.17 - prot. 1357 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.17 - prot. 1357 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione n.17 - prot. 1357** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.18 - prot. 1461 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.18 - prot. 1461 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.18 - prot. 1461** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.19 - prot. 1462 in data 15/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.19 - prot. 1462 in data 15/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n.19 - prot. 1462** in data 15/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.20 - prot. 1564 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.20 - prot. 1564 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 20 - prot. 1564** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.21 - prot. 1565 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.21 - prot. 1565 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 21 - prot. 1565** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.22 - prot. 1705 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.22 - prot. 1705 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 22 - prot. 1705** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.23 - prot. 1713 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.23 - prot. 1713 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 23 - prot. 1713** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.24 - prot. 1714 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.24 - prot. 1714 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 24 - prot. 1714** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.25 - prot. 1722 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.25 - prot. 1722 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 25 - prot. 1722** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.26 - prot. 1723 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.26 - prot. 1723 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 26 - prot. 1723** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.27 - prot. 1724 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.27 - prot. 1724 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 27 - prot. 1724** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.28 - prot. 1730 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.28 - prot. 1730 in data 16/01/2026 che propone l'accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE l'osservazione n. 28 - prot. 1730** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione n.29 - prot. 1731 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione n.29 - prot. 1731 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione n. 29 - prot. 1731** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

\*\*\*\*\*

*Con riguardo all'Allegato B:*

-Il Presidente prosegue precisando che si procederà alla illustrazione da parte del Sindaco o del redattore della variante al PGT, alla discussione e alla relativa votazione di ogni singola proposta di controdeduzione per ciascuna delle singole osservazioni di ATS e di ARPA – a prescindere che siano contenute in note protocollate contenenti una o più osservazioni – nonché per ciascuno dei singoli pareri di Città metropolitana di Milano e di Regione Lombardia – a prescindere che siano contenuti in note protocollate contenenti uno o più pareri – con “accoglimento”, “parziale accoglimento” o “non accoglimento” di

ciascuna/o delle/degli stesse/i, secondo quanto riportato nell'allegato B "proposte di controdeduzione alle osservazioni e ai pareri pervenuti dagli Enti";

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione di ATS n.30.01 - prot. 1702 in data 19/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione di ATS n.30.01 - prot. 1702 in data 19/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione di ATS n. 30.01 - prot. 1702** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione di ATS n.30.02 - prot. 1702 in data 16/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione di ATS n.30.02 - prot. 1702 in data 16/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione di ATS n. 30.02 - prot. 1702** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione di ATS n.30.03 - prot. 1702 in data 19/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione di ATS n.30.03 - prot. 1702 in data 19/01/2026 che propone l'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE l'osservazione di ATS n. 30.03 - prot. 1702** in data 16/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione dell'osservazione di ARPA n.31 - prot. 2878 in data 28/01/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione all'osservazione di ARPA n.31 - prot. 2878 in data 28/01/2026 che propone il non accoglimento dell'osservazione.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE l'osservazione di ARPA n. 31 - prot. 2878** in data 28/01/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.01 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.01 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Città Metropolitana di Milano n. 32.01 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.02 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.02 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Città Metropolitana di Milano n. 32.02 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.03 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.03 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone il non accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE il parere di Città Metropolitana di Milano n. 32.03 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.04 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.04 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 10 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) e n. 1 contrari (Cucchi) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Città Metropolitana di Milano n. 32.04 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone il non accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE il parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.06 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.06 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone il non accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE il parere di Città Metropolitana di Milano n. 32.06 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.07 - prot. 4254 in data 10/02/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.07 - prot. 4254 in data 10/02/2026 che propone l'accoglimento parziale del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE PARZIALMENTE il parere di Città Metropolitana di Milano n. 32.07 - prot. 4254** in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.01 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.01 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Regione Lombardia n. 33.01 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.02 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.02 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone il non accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE il parere di Regione Lombardia n.33.02 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.03 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.03 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone il non accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE il parere di Regione Lombardia n.33.03 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.04 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.04 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Regione Lombardia n.33.04 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.05 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.05 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Regione Lombardia n.33.05 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.06 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.06 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone il non accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE il parere di Regione Lombardia n.33.06 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.07 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.07 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Regione Lombardia n.33.07 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione del parere di Regione Lombardia n. 33.08 - prot. 7128 in data 04/03/2026 e della relativa proposta di controdeduzione e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la controdeduzione al parere di Regione Lombardia n. 33.08 - prot. 7128 in data 04/03/2026 che propone l'accoglimento del parere.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **ACCOGLIE il parere di Regione Lombardia n.33.08 - prot. 7128** in data 04/03/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

\*\*\*\*\*

*Con riguardo all'Allegato C:*

Il Presidente prosegue precisando che si procederà alla illustrazione da parte del Sindaco o del redattore della variante al PGT, alla discussione e alla relativa votazione di ogni singola proposta di controdeduzione del Geol. Alessandro Ciarmiello (tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale per la congruità alla componente geologica del PGT) rispetto al parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026, secondo quanto riportato nell'allegato C "Proposta di controdeduzioni relative al punto 5 "Difesa del suolo" di Città metropolitana di Milano.

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione della proposta di controdeduzione 1. - prot. 9528 in data 26/03/2026 e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la proposta di controdeduzione 1. - prot. 9528 in data 26/03/2026 che propone il non accoglimento del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE** il parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione della proposta di controdeduzione 2. - prot. 9528 in data 26/03/2026 e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la proposta di controdeduzione 2. - prot. 9528 in data 26/03/2026 che propone il non accoglimento del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE** il parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

- Il Presidente cede la parola per l'illustrazione della proposta di controdeduzione 3. - prot. 9528 in data 26/03/2026 e successivamente dichiara aperta la discussione.

Il Presidente pone in votazione la proposta di controdeduzione 3. - prot. 9528 in data 26/03/2026 che propone il non accoglimento del parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026.

Il consiglio comunale con n. 11 voti favorevoli, n. 5 astenuti (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) su n.16 consiglieri comunali presenti, **RESPINGE** il parere di Città Metropolitana di Milano n.32.05 - prot. 4254 in data 10/02/2026, nei termini indicati nella proposta di controdeduzione allegata alla presente deliberazione;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che con deliberazione consiliare n.47 del 23.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante del Piano di Governo del Territorio per l'approvazione del nuovo Documento di Piano (DP), modifica del Piano delle Regole (PR) e del Piano dei Servizi (PS) ai sensi della legge regionale n.12/2005 e s.m.i.;

Dato atto che, ai sensi delle norme vigenti, è stato dato avviso dell'adozione e del deposito della Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) con gli atti connessi mediante:

- Pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti all'Albo Pretorio del Comune dal 03.11.2025;
- Pubblicazione nel sito WEB istituzionale del Comune;
- Avvisi mediante pannelli a messaggio variabile (cartelli elettronici installati lungo sedi viarie);
- Pubblicazione sulla stampa quotidiana o periodico a diffusione locale ("La Prealpina" del 07.11.2025);
- Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL Serie Avvisi e Concorsi n.46 di mercoledì 12.11.2025);

Considerato che, nei richiamati avvisi, era espressamente indicato che gli atti inerenti alla Variante al Piano di Governo del Territorio fossero depositati, ai fini della libera consultazione pubblica, per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi con decorrenza dal 17.11.2025, presso la Segreteria comunale e la sede dell'Ufficio Tecnico comunale, nonché resi accessibili mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Parabiago, con contestuale previsione che le eventuali osservazioni dovessero pervenire entro il termine del 16.01.2026, espressamente qualificato come perentorio.

Dato atto che, in conformità a quanto previsto dall'art. 13, commi 5, 6 e 8 della L.R. 12/2005, si è provveduto alla trasmissione della Variante del Piano di Governo del Territorio adottata:

- alla Città Metropolitana di Milano (CMM) ed alla Regione Lombardia con nota prot.32520 del 4.11.2025;
- all'ATS ed all'ARPA Lombardia con nota prot.32433 del 4.11.2025;
- ai Comuni confinanti ed agli Enti Parco con nota prot.32437 del 4.11.2025;

Dato atto che, ai sensi della normativa vigente, entro il termine perentorio del 16.01.2026 sono pervenute n. 29 osservazioni, sebbene alcune di esse siano state materialmente registrate negli atti nei giorni immediatamente successivi al predetto termine;

Visti:

- l'osservazione di ATS pervenuta al protocollo comunale n.1702 del 19.01.2026;
- l'osservazione di ARPA Lombardia pervenuta al protocollo comunale n. 2878 del 28.01.2026;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano (CMM) prot. n.25691/2026 – R.G. n. 37/2026 del 10.02.2026, con il quale è stata espressa la valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitano, trasmesso da Città Metropolitana di Milano e acquisito al protocollo comunale n. 4254 del 10.02.2026;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. XII/5807 del 02.03.2026, con la quale è stato approvato il parere formulato ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. n.12/2005, come da comunicazione pervenuta al protocollo comunale n. 7128 del 05.03.2026 ;

Considerato che, ai sensi dell'art. 13, commi 7 e 7-bis della L.R. 12/2005, il Consiglio Comunale, entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, decide sulle stesse, apportando agli atti del P.G.T. le modificazioni conseguenti al loro eventuale accoglimento; qualora, nella fase del procedimento di approvazione del P.G.T. successiva

all'adozione dello stesso, venga pubblicato il decreto di indizione dei comizi elettorali per il rinnovo dell'amministrazione comunale, detto termine è elevato a centocinquanta giorni.

Viste la Legge n.1150/1942 e la L.R. Lombardia n. 12/2005, che prevedono l'obbligo per il Comune di esaminare le osservazioni pervenute e assumere le conseguenti determinazioni nel merito, accogliendole integralmente, parzialmente o respingendole, apportando agli atti di piano le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento.

Considerato altresì che, a pena di inefficacia degli atti adottati, il Comune provvede all'adeguamento del Documento di Piano adottato — ferme restando le disposizioni prevalenti di cui all'art. 18 della L.R. 12/2005 — qualora la Città Metropolitana (Provincia), nonché la Regione, per le determinazioni del Piano Territoriale Regionale obbligatoriamente recepibili, rilevino elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio piano territoriale o con i limiti di cui all'art. 15, comma 5, della stessa legge regionale; diversamente, il Comune assume le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo;

Dato atto che si procede alla valutazione puntuale delle singole osservazioni pervenute e alla votazione delle corrispondenti proposte di controdeduzione, al fine di rispettare le specificità di ciascuna; si stabilisce che ciascun consigliere comunale eserciti pienamente il diritto di esprimere autonomamente le proprie valutazioni e votazioni. Si precisa, altresì, che i consiglieri che si trovino in situazione di conflitto di interessi dovranno astenersi, a pena di nullità della deliberazione, sia dalla partecipazione alla discussione sia dalla votazione delle osservazioni cui il conflitto si riferisce;

Dato altresì atto che tutte le osservazioni pervenute, articolate in più punti, nonché i pareri espressi dagli Enti, allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, sono stati singolarmente istruiti e valutati; per ciascuno di essi è stata redatta specifica proposta di controdeduzione, raccolta nel fascicolo "Controdeduzioni alle osservazioni – parere tecnico" (All. A – B - C )

Ritenuto di procedere all'adeguamento degli elaborati costituenti la Variante del Piano di Governo del Territorio, in piena conformità a quanto espresso da ATS, ARPA, dalla Città Metropolitana di Milano e come dettagliatamente indicato nel fascicolo (All.B), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, affinché le modificazioni apportate garantiscano la piena legittimità del procedimento e l'osservanza dei vincoli e delle prescrizioni indicate dall'ente sovracomunale, a pena di inefficacia degli atti qualora le indicazioni contenute nel predetto fascicolo non vengano recepite.

Considerato che, secondo il Piano Territoriale Regionale (PTR), il Comune di Parabiago risulta ricompreso nell'elenco dei Comuni tenuti a trasmettere il P.G.T. adottato o la sua variante alla Regione Lombardia, in quanto coinvolto da obiettivi prioritari di interesse regionale e sovraregionale ai sensi dell'art. 13, comma 8, della L.R. n. 12/2005, limitatamente alla realizzazione della vasca di laminazione sul fiume Olona – progetto definitivo predisposto da AIPO, PAI – Fascia B, interessanti i Comuni di Legnano,

Canegrate, San Vittore Olona e Parabiago, fermo restando l'indicativo riferimento alla realizzazione di infrastrutture e interventi di potenziamento e adeguamento delle linee di comunicazione e del sistema della mobilità per la "Variante S.S. 33 Rho-Gallarate".

Ritenuto di valutare, per effetto della Deliberazione della Giunta Regionale n.XII/5807 del 02.03.2026, gli aspetti vincolanti del parere espresso, come dettagliatamente illustrato nell'apposita scheda dell'elaborato (All.B), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione; si dà, conseguentemente, atto che, per le previsioni di carattere orientativo, sono stati pienamente recepiti gli obiettivi prioritari del Piano Territoriale Regionale, mentre la variante P.G.T. ha già definito, nel rispetto della normativa vigente, tutti gli elementi necessari alla pianificazione comunale, operando scelte sia di contenuto (tutela paesistico-ambientale, valorizzazione territoriale, sostegno all'economia) sia di forma (semplificazione, flessibilità e chiarezza), non rendendo pertanto necessarie ulteriori modifiche.

Considerato che le determinazioni effettuate sono coerenti con quanto disposto dall'art.20 della L.R. 12/2005, secondo il quale:

- Il PTR costituisce quadro di riferimento per la valutazione di compatibilità degli atti di governo del territorio di Comuni, Province, Comunità Montane, Enti Parco e altri enti con competenze in materia, definendo indirizzi e prescrizioni di carattere orientativo, tenendo conto dei limiti derivanti dagli atti di programmazione statale e comunitaria.
- Le valutazioni di compatibilità rispetto al PTR concernono l'accertamento dell'idoneità dell'atto a garantire il conseguimento degli obiettivi fissati dal piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità.
- Le previsioni del PTR relative a obiettivi prioritari di interesse regionale o sovraregionale prevalgono sulle disposizioni dei piani territoriali di coordinamento dei parchi regionali, nonché su altri strumenti di pianificazione locali, costituendo vincolo conformativo immediatamente vigente; dette previsioni conservano efficacia di indirizzo fino all'eventuale aggiornamento del piano se entro cinque anni dall'approvazione non è approvato il progetto preliminare dell'opera o struttura interessata.

Preso atto della documentazione predisposta in esito alla proposta di controdeduzioni alle osservazioni e ai pareri formulati dalla Città Metropolitana di Milano e dalla Regione Lombardia, come di seguito specificata:

- elaborati redatti dallo Studio SOS TER – Studio Sostenibilità Territoriale di Alberto Benedetti e Giorgio Graj (P.IVA 03304240124), trasmessi in data 26.03.2026 ai protocollo comunale n. 9523 e n.9632;
- documentazione a firma del Dott. Geol. Alessandro Ciarmiello, comprensiva della dell'asseverazione geologica prot. n.9079 del 23.03.2026 e del contributo tecnico geologico a supporto della formulazione delle controdeduzioni prot. n.9528 del 26.03.2026 (All. C);
- ulteriori note di competenza dell'Autorità competente per la V.A.S., pervenute in data 24.03.2026 al prot. comunale n.9268, in data 25.03.2026 al prot.9416 e in data 26.03.2026 al prot.9428; e che la medesima documentazione risulta costituita dai seguenti elaborati:

#### **Controdeduzione**

- Proposta di controdeduzione alle osservazioni pervenute (All. A) – prot. 9632 del 26.03.2026

- Proposta di controdeduzione ai pareri pervenuti (All. B) – prot. 9632 del 26.03.2026
- Proposta di controdeduzione al punto 5 “Difesa del suolo” di CMM (All. C) – prot. 9528 del 26.03.2026

### **Relazione generale**

- Relazione di Piano – Quadro ricognitivo e conoscitivo (DP) – prot. 9523 del 26.03.2026
- Relazione di Piano – Quadro progettuale (DP) – prot. 9523 del 26.03.2026

### **Documento di piano (DP)**

- DP02-Carta degli elementi del paesaggio e dell’ambiente naturale del PTM
- DP07-Carta delle previsioni di Piano (in sostituzione/modifica della tavola DP1 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026

### **Piano dei Servizi (PS)**

- PS01-Ambiti di applicazione della disciplina (in sostituzione/modifica della tavola PdS1 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026
- PS02-Rete ecologica (in sostituzione/modifica della tavola PdS2 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026

### **Piano delle Regole (PR)**

- PR01-Ambiti di applicazione della disciplina del piano delle regole (in sostituzione/modifica della tavola PdR1 del P.G.T. vigente) – prot.523 del 26.03.2026;
- PR02-Vincoli (in sostituzione/modifica della tavola PdR2 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026;
- PR04-Carta di verifica del consumo di suolo (in sostituzione/modifica della tavola PdR4 del P.G.T. vigente) – prot.9523 del 26.03.2026;
- PR05-Carta della qualità dei suoli liberi – prot.9523 del 26.03.2026;

### **Norme di attuazione**

- Norme di Attuazione (in sostituzione/modifica delle Norme di attuazione del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026;
- Elaborato comparativo delle Norme di Attuazione, redatto al fine di evidenziare le modifiche apportate rispetto al testo adottato, allegato al presente atto per finalità meramente esplicative – prot. n. 9552 del 26.03.2026.

### **Valutazione Ambientale Strategica**

- Addendum al Rapporto ambientale – prot. 9268 del 24.03.2026
- Parere motivato finale – prot.9416 del 25.03.2026
- Dichiarazione di Sintesi – prot.9498 del 26.03.2026

Valutato, pertanto, che sussistono i presupposti giuridico-amministrativi per procedere all'approvazione definitiva della Variante al Piano di Governo del Territorio, come aggiornata e modificata a seguito del recepimento delle osservazioni e dei pareri pervenuti, dando contestualmente atto che, in sede di controdeduzione delle osservazioni, si è reso necessario e conseguente procedere altresì alla valutazione di profili di interpretazione autentica delle disposizioni normative del Piano, al fine di assicurarne il necessario coordinamento sistematico (fatto salvo quanto disposto dall'art. 13, comma 14-bis, della L.R. 12/05);

Visti:

- il parere alla proposta di controdeduzione delle osservazioni espresso dalla Commissione comunale del paesaggio in data 26.03.2026;
- il parere alla proposta di controdeduzione delle osservazioni espresso dalla Commissione Consiliare LL.PP.-Urbanistica-Ambiente in data 26.03.2026;
- la documentazione tecnica predisposta;

Visti, altresì:

- la legge 17 agosto 1942 n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;
- la legge regionale 11 marzo 2005 n.12;
- la legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"
- gli artt.42 e 48 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267/2000 in merito alle competenze del Consiglio Comunale;
- il Vigente Statuto Comunale;
- i fascicoli "proposta di controdeduzione alle osservazioni pervenute" (All.A), "proposta di controdeduzione ai pareri pervenuti" (All.B) e "proposta di controdeduzione al punto 5 - Difesa del suolo di CMM" (All. C), quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL sulla presente proposta di deliberazione, il dirigente del Settore Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della stessa, che si allega alla presente;

- non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente;

Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale in ordine alla legittimità dell'atto;

Visto l'esito delle singole separate votazioni, più sopra riportato a verbale, inerenti le proposte di controdeduzione alle osservazioni pervenute, e le conseguenti modificazioni da apportarsi agli elaborati costituenti la Variante Generale del Piano di Governo del Territorio;

Con n.11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Rancilio, Sartori, Venturini, Nebuloni, Ghiani) espressi per alzata di mano dai n.16 Consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

- 1)** di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
- 2)** di prendere atto - in relazione all'accoglimento, all'accoglimento parziale e al rigetto delle osservazioni e dei pareri presentati avverso la Variante al Piano di Governo del Territorio adottata - degli elaborati recanti le controdeduzioni alle osservazioni ed ai pareri pervenuti, costituiti dai seguenti documenti, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali:
  - Proposta di controdeduzione alle osservazioni pervenute (All. A);
  - Proposta di controdeduzione ai pareri pervenuti (All. B);
  - Proposta di controdeduzione al punto 5 "Difesa del suolo" di CMM (All. C);
- 3)** di approvare conseguentemente la modifica dei seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, costituenti la Variante del Piano di Governo del Territorio:

### **Relazione generale**

- Relazione di Piano – Quadro ricognitivo e conoscitivo (DP) – prot. 9523 del 26.03.2026
- Relazione di Piano – Quadro progettuale (DP) – prot. 9523 del 26.03.2026

### **Documento di piano (DP)**

- DP02-Carta degli elementi del paesaggio e dell'ambiente naturale del PTM
- DP07-Carta delle previsioni di Piano (in sostituzione/modifica della tavola DP1 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026

### **Piano dei Servizi (PS)**

- PS01-Ambiti di applicazione della disciplina (in sostituzione/modifica della tavola PdS1 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026
- PS02-Rete ecologica (in sostituzione/modifica della tavola PdS2 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026

### **Piano delle Regole (PR)**

- PR01-Ambiti di applicazione della disciplina del piano delle regole (in sostituzione/modifica della tavola PdR1 del P.G.T. vigente) – prot.523 del 26.03.2026;

- PR02-Vincoli (in sostituzione/modifica della tavola PdR2 del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026;
- PR04-Carta di verifica del consumo di suolo (in sostituzione/modifica della tavola PdR4 del P.G.T. vigente) – prot.9523 del 26.03.2026;
- PR05-Carta della qualità dei suoli liberi – prot.9523 del 26.03.2026;

#### **Norme di attuazione**

- Norme di Attuazione (in sostituzione/modifica delle Norme di attuazione del P.G.T. vigente) – prot. 9523 del 26.03.2026

prendendo contestualmente atto del parere motivato finale espresso dall’Autorità competente per la VAS e della dichiarazione di sintesi predisposta dall’Autorità procedente, quali atti integranti il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica:

#### **Valutazione Ambientale Strategica**

- Addendum al Rapporto ambientale – prot. 9268 del 24.03.2026
- Parere motivato finale – prot.9416 del 25.03.2026
- Dichiarazione di Sintesi – prot.9498 del 26.03.2026

nei modi e per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzioni, posto quanto di competenza dall’autorità competente della V.A.S

- 4) di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti della legge regionale 11 marzo 2005 n.12, la Variante del Piano di Governo del Territorio (Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi), nonché gli atti connessi e la documentazione costituente la valutazione ambientale strategica, il tutto costituito dai sottoelencati elaborati, già adottati ed allegati alla delibera di Consiglio Comunale n.47 del 23.10.2025, salvo quelli modificati a seguito dell’accoglimento delle osservazioni:

#### **Relazione generale**

- Relazione di Piano – Quadro ricognitivo e conoscitivo (DP) (\*)
- Relazione di Piano – Quadro progettuale (DP) (\*)

#### **Documento di piano (DP)**

- DP01a-Carta delle infrastrutture e degli itinerari della mobilità dolce (=)
- DP01b-Carta dei luoghi urbani per la mobilità (LUM) (=)
- DP02-Carta degli elementi del paesaggio e dell’ambiente naturale del PTM (\*)
- DP03-Carta delle istanze pervenute (=)
- DP04-Carta dello stato di attuazione del P.G.T. (=)

- DP05-Carta dello schema e delle relazioni per la definizione della rete ecologica della città di Parabiago ai sensi della Dgr 10962/09 (=)
- DP06a-Carta STTM 1 Scheda Norma 1-Adattamento e risposta agli eventi meteorici estremi (=)
- DP06b-Carta STTM 1 Scheda Norma 2-Adattamento e mitigazione dell'isola di calore (=)
- DP07-Carta delle previsioni di Piano (in sostituzione/modifica della tavola DP1 del P.G.T. vigente) (\*)

#### **Piano dei Servizi (PS)**

- PS01-Ambiti di applicazione della disciplina (in sostituzione/modifica della tavola PdS1 del P.G.T. vigente) (\*)
- PS02-Rete ecologica (in sostituzione/modifica della tavola PdS2 del P.G.T. vigente) (\*)

#### **Piano delle Regole (PR)**

- PR01-Ambiti di applicazione della disciplina del piano delle regole (in sostituzione/modifica della tavola PdR1 del P.G.T. vigente) (\*)
- PR02-Vincoli (in sostituzione/modifica della tavola PdR2 del P.G.T. vigente) (\*)
- PR04-Carta di verifica del consumo di suolo (in sostituzione/modifica della tavola PdR4 del P.G.T. vigente) (\*)
- PR05-Carta della qualità dei suoli liberi (\*)

#### **Norme di Attuazione**

- Norme di Attuazione (in sostituzione/modifica delle Norme di attuazione del P.G.T. vigente) (\*)

#### **Documentazione per la valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali al PTM**

- Allegato 01 - Verifica del Bilancio Ecologico del Suolo (BES) ai sensi della L.R. 31/2014 (=)
- Allegato 02 - Ambiti di trasformazione e Ambiti di rigenerazione disciplinati dal Documento di Piano (=)
- Allegato 03-Applicazione art. 18 delle NdA del PTM per il calcolo delle soglie di riduzione di consumo di suolo ai sensi della L.R. 31/2014 (=)
- Allegato 04-Banche dati del sistema delle conoscenze e Indicatori di monitoraggio (=)
- Allegato 05-Contenuti minimi STTM 1 (=)
- Allegato 06-Contenuti minimi STTM2 (=)

#### **Asseverazione geologica**

- Asseverazione sulla congruità tra i contenuti della variante e i contenuti della componente geologica del P.G.T. e della Pianificazione di Bacino Sovraordinata (PAI e PGRA) (\*)

#### **Valutazione ambientale strategica (Vas)**

- Rapporto Ambientale (=)

- Sintesi non Tecnica (=)
- Addendum al Rapporto ambientale (\*)
- Parere motivato finale (\*)
- Dichiarazione di Sintesi (\*)

***(\*) Elaborato modificato o integrato in accoglimento delle osservazioni/pareri Città Metropolitana di Milano e Regione Lombardia***

***(=) Elaborato invariato rispetto al documento adottato con deliberazione di Consiglio Comunale 47 del 23.10.2025***

dando contestualmente atto che risultano invariati tutti gli altri elaborati del P.G.T. vigente (non interessati dalla Variante di P.G.T. adottata con la delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 23.10.2025) ed in particolare:

**Piano dei Servizi (PS)**

- PS03 - Piano delle attrezzature religiose

**Piano delle Regole (PR)**

- PR03 - Carta della sensibilità paesaggistica

**Altri documenti del P.G.T.**

- Elaborato Rischio di Incidente Rilevante (ERIR);

**Componente Geologica del P.G.T.**

- Relazione geologica
- Norme Tecniche di Attuazione
- Tav. 1a - Carta geolitologica e geomorfologica
- Tav. 1b - Carta geolitologica e geomorfologica
- Tav. 2a - Idrografia superficiale
- Tav. 2b - Idrografia superficiale
- Tav. 3a – Carta idrogeologica
- Tav. 3b – Carta idrogeologica
- Tav. 4a – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 4b – Carta della pericolosità sismica locale
- Tav. 5a – Carta dei vincoli
- Tav. 5b – Carta dei vincoli
- Tav. 6a – Carta di sintesi
- Tav. 6b – Carta di sintesi
- Tav. 7a – Carta di fattibilità e delle azioni di piano
- Tav. 7b – Carta di fattibilità e delle azioni di piano
- Tav. 8 – Carta PAI – P.G.T.A

### **Studio di dettaglio per la valutazione e zonazione della pericolosità e del rischio da esondazione**

- Relazione tecnica
  - Tav. 1 - Inquadramento territoriale area di interesse
  - Tav. 2 - Vincoli PAI – PGR
  - Tav. 3 - Tracciato del Fiume Olona e rilievo topografico
  - Tav. 4 - Dettaglio rilievo topografico
  - Tav. 5 - Sezioni di rilievo topografico
  - Tav. 6 - Zonazione della pericolosità per esondazione
  - Tav. 7 - Zonazione del rischio idraulico
  - Tav. 8a - Sezioni trasversali di verifica idraulica
  - Tav. 8b - Sezioni trasversali di verifica idraulica
  - Tav. 9 - Carta di fattibilità e delle azioni di piano
- 5)** di dare atto che, in ipotesi di errore materiale o di non corretta trasposizione grafico-cartografica, devono ritenersi prevalenti e pienamente efficaci i contenuti testuali e cartografici degli elaborati costitutivi della Variante allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali — ed in particolare quelli afferenti al Documento di Piano, al Piano dei Servizi, al Piano delle Regole e alle relative Norme di Piano —, fermo restando che la presente clausola non si estende al contenuto normativo sostanziale e dispositivo delle controdeduzioni, per il quale prevalgono in ogni caso le determinazioni assunte dal Consiglio Comunale in sede di votazione puntuale, riportate a verbale;
- 6)** di dare atto che ai sensi della L.R. 12/05 la deliberazione del Consiglio comunale di controdeduzione alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni provinciali o regionali non è soggetta a nuova pubblicazione. Gli atti di P.G.T., definitivamente approvati, sono depositati presso la segreteria comunale e pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale. Gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del comune. La pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione è subordinata:
- ai fini della realizzazione del SIT di cui all'articolo 3, all'invio alla Regione ed alla provincia degli atti del P.G.T. in forma digitale;
  - ai fini della sicurezza e della salvaguardia dell'incolumità delle popolazioni, alla completezza della componente geologica del P.G.T., nonché alla positiva verifica in ordine al completo e corretto recepimento delle prescrizioni dettate dai competenti uffici regionali in materia geologica, ovvero con riferimento alle previsioni prevalenti del PTR riferite agli obiettivi prioritari per la difesa del suolo;
  - ai fini del monitoraggio del consumo di suolo, alla trasmissione alla Regione delle informazioni relative al consumo di suolo negli atti di P.G.T..

Nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;

**7)** di dare atto che, sino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva del Piano, trovano applicazione le misure di salvaguardia di cui all'articolo 13, comma 12, della L.R. Lombardia 12/2005, con riferimento agli interventi edilizi e urbanistici in contrasto con le previsioni degli atti adottati, ivi comprese quelle derivanti dall'aggiornamento delle mappe del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni approvato dalla Conferenza Istituzionale Permanente con deliberazioni n. 10 e n. 11 del 18.12.2025, nonché dal decreto del Segretario Generale n. 4 del 19.01.2026. Gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL. Sino ad allora è sospesa ogni determinazione in ordine alle domande di permesso di costruire pervenute, qualora l'intervento oggetto delle domande stesse sia in contrasto con le previsioni della Variante generale di P.G.T. adottata. Le segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA), le segnalazioni certificate di inizio attività alternative al permesso di costruire e le comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA), presentate successivamente alla data di adozione della presente delibera, dovranno essere conformi allo strumento di pianificazione adottato con la conseguente necessità, in caso contrario, di emettere un provvedimento che inibisca l'esecuzione dei lavori previsti. Il provvedimento inibitorio non sarà quindi emesso per le CILA, SCIA ex art. 22 D.P.R. 380/2001 e SCIA ex art. 23 D.P.R. 380/2001 presentate antecedentemente alla data di adozione della delibera del P.G.T., anche qualora siano acquisiti successivamente, e se necessari, gli atti di assenso. In caso di varianti che non configurano una variazione essenziale troveranno applicazione le norme transitorie e finali dell'art.32 delle Norme di Attuazione. Saranno sempre consentiti procedimenti edilizi conformi al P.G.T. vigente e non in contrasto con la Variante Generale del P.G.T. adottato, nonché procedimenti edilizi relativi a convenzioni o ad atti unilaterali d'obbligo già stipulati alla data della presente deliberazione. Eventuali permessi già rilasciati decadranno invece con l'entrata in vigore (pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione) delle contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio;

**8)** di dare atto che:

- la regolamentazione delle attività di polizia idraulica relative al reticolo idrico principale e consortile di bonifica, con l'individuazione del reticolo idrico minore e principale, è già stata approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.9 dell'8/02/2012, successivamente all'acquisizione del parere favorevole della Regione Lombardia con nota prot. AE01.2011.0005822 del 14/07/2011 (pervenuta il 26/07/2011 al prot. comunale n.24956);
- il Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo (PUGSS), predisposto da IANOMI s.p.a. ed approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.64 del 19/12/2012 unitamente al P.G.T. vigente, mantiene la propria efficacia;
- la presente Variante non apporta modifiche alla componente geologica del Piano di Governo del Territorio, posta la congruità tra i contenuti della variante ed i contenuti della componente

- geologica del P.G.T. e della Pianificazione di Bacino sovraordinata (PAI e PGRA) come asseverato dal geologo incaricato;
- il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è già stato adeguato in base allo studio comunale di gestione del rischio idraulico approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.79 del 25.11.2020 (secondo quanto previsto dall'art.14 del Regolamento regionale n.7 del 23/11/2017 - regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invariata idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della L.R.12/2005); nella componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. è stata inserita la delimitazione delle ulteriori aree individuate come soggette ad allagamento e nel piano dei servizi sono state inserite ulteriori misure strutturali;
  - il P.G.T. era stato già adeguato ai contenuti dell'integrazione del Piano territoriale regionale (PTR), configurandosi come adeguamento di cui al comma 3 dell'art.5 della L.R. 31/2014;
  - sono stati già individuati, ai sensi dell'art. 40-bis della L.r. 12/2005, gli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre cinque anni e per i quali è in corso una procedura fallimentare, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio;
  - sono stati individuati gli ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana e territoriale di cui all'articolo 8, comma 2, lettera e-quinquies della L.R. 12/2005, anche ai fini dell'adeguamento ai sensi dell'art.8-bis;
  - sono stati individuati gli ambiti ove in relazione a specifiche esigenze di difesa del suolo e di rischio idrogeologico sono state escluse le parti del territorio dall'applicazione delle disposizioni L.R.7/2017 (Recupero dei vani e locali seminterrati esistenti) nonché dell'art.8 della L.R. 18/2019 (recupero dei piani terra esistenti); nelle norme di attuazione della Variante di P.G.T. nonché nelle norme tecniche di Attuazione della componente geologica sono specificate le esclusioni e le prescrizioni per la realizzazione di superfici abitabili e sedi di processi industriali o di servizi (cfr. classi 3b, 3c e 4);
  - la variante al P.G.T. è stata adeguata a quanto disposto dalla L.R. 12/2005 come modificata dalla L.R. 18/2019;
  - contestualmente si è provveduto alla correzione di errori materiali nonché a quanto previsto dall'art. 13 comma 14-bis della L.R. 12/05;
  - gli elaborati grafici costituenti la variante generale del P.G.T., sono stati redatti mediante strumenti informatici: allegati al presente atto deliberativo sono presenti files pdf firmati digitalmente. A seguito di approvazione definitiva ed al fine dell'approvazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (BURL) il Comune dovrà consegnare a Regione Lombardia gli strati informativi secondo le disposizioni dettate dalla stessa regione. I documenti del P.G.T. ed i livelli informativi relativi alla tavola delle previsioni sono condizione necessaria per la pubblicazione dell'avviso. Pertanto per l'applicazione di dettaglio delle disposizioni della Variante di P.G.T., si dovrà fare riferimento agli elaborati in formato digitale utili alla realizzazione del SIT regionale (file in formato shape file, secondo le specifiche regionali);

- 9) di dare atto che gli atti del P.G.T. saranno successivamente depositati presso gli uffici dell'autorità procedente e pubblicati per estratto sul sito web SIVAS;
- 10) di dare mandato al Dirigente dell'Ufficio Tecnico di provvedere a tutti gli adempimenti derivanti dall'approvazione della Variante del Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., ivi compresi, in particolare, l'eventuale aggiornamento degli elaborati costituenti la Variante di P.G.T. in relazione all'esito delle votazioni, la trasmissione degli atti in formato digitale alla Regione Lombardia ai fini del SIT regionale, la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul BURL, il deposito presso la Segreteria comunale e la pubblicazione sul sito istituzionale, la trasmissione alla Città Metropolitana di Milano, nonché la trasmissione della presente deliberazione agli enti gestori dei PLIS per i provvedimenti connessi al riconoscimento dei rispettivi perimetri.

---

Successivamente con n.11 voti favorevoli, n.5 contrari (Venturini, Ghiani, G. Nebuloni, Rancilio, Sartori), espressi dai 16 consiglieri comunali presenti;

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

DICHIARA il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del Testo Unico degli Enti Locali, stante l'urgenza di dare esecuzione a quanto previsto nel deliberato, per le motivazioni sopra espresse.



# **CITTA' DI PARABIAGO**

Città Metropolitana di Milano

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 32 del 02/04/2026**

OGGETTO:

CONTRODEDUZIONE DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termine di legge da:

IL PRESIDENTE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adriana Nebuloni

IL SEGRETARIO GENERALE

Daniela Sacco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate